

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
de la commune de VALENCIN  
Séance du 23 Avril 2026**

L'an deux mil vingt-six, le vingt-trois du mois d'Avril à 19h30, le Conseil Municipal de la Commune de Valencin, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, à la Mairie, au nombre prescrit par la Loi, sous la présidence de M Bernard JULLIEN, Maire

Nombre de conseillers en exercice :	23	Date de convocation :	16/04/2026
Présents :	19	Date de publication	28/04/2026
Votants :	22		

**Présents :** M Bernard JULLIEN – Mme Nadège HEIMO – M Christophe SOULIER – Mme Jenny RODRIGUEZ – M Jean-Louis CIANFARANI — M Loïc REGNIER – Mme Geneviève BEGOUEN-DEMEAUX – M Gilles DENIS – M Daniel MOTA – Mme Nathalie CELLE – M Yves SERVANGE – Mme Amélie GASTALDO – M Benjamin CAMPOY – M Frédéric BAUDRY – Mme Amandine BEAL – M Nicolas BONGIBAUT – M Christophe BADUFLE – Mme Véronique BOUCHARD – M Jean-Michel MOLLAS -

**Absents :** Mme Nathalie ZAMBARDI donne procuration à M Jean-Louis CIANFARANI – Mme Fanny LAMOUCHE donne procuration à Mme Geneviève BEGOUEN-DEMEAUX – Mme Christèle MIGNOT – Mme Andrée VACHER donne procuration à Mme Véronique BOUCHARD

**Secrétaire :** M Jean-Louis CIANFARANI

N° 11	<b>Délibération n° 2026-038</b>	<b>Budget Principal</b> <b>Vote des taux pour l'année 2026 des taxes directes</b>
-------	---------------------------------	--

Le Conseil Municipal fixe le taux des taxes directes locales :

\*la taxe d'habitation sur les résidences secondaires

\*la taxe foncière sur les propriétés bâties

\*la taxe foncière sur les propriétés non bâties

Pour mémoire au 1<sup>er</sup> janvier 2023, plus aucun contribuable ne paie la taxe d'habitation sur les résidences principales.

Depuis cette réforme, les communes bénéficient chaque année à partir de 2021 du transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties qui s'ajoute au taux communal de la même taxe.

Le produit de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires continue à être perçu par les communes. Elles ont retrouvé leur pouvoir de fixation du taux pour la taxe d'habitation sur les résidences secondaires depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L2121-29

Vu l'article 16 de la loi n°2019-1479 de finances pour 2020 lequel prévoit la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales et un nouveau schéma de financement des collectivités locales et de leurs groupements,

Vu le Code Général des Impôts et notamment l'article 1636 B sexies, septies et 1639 A,

Vu le projet de budget,

Le Conseil Municipal, par :

**\*18 Voix POUR**

**\*4 Voix CONTRE (M Christophe BADUFLE – Mme Véronique BOUCHARD – Mme Andrée VACHER – M Jean-Michel MOLLAS)**

**\*0 Abstention**

✚ **MODIFIE** le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties pour l'année 2026

✚ **FIXE** les taux d'imposition pour l'année 2026 comme suit :

**\*Taxe sur le foncier bâti : 38.11 %**

**\*Taxe sur le foncier non bâti : 56.30 %**

**\*Taxe d'habitation sur les résidences secondaires : 14,48%**

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus par les membres présents.

Le Maire  
Bernard JULLIEN



Le secrétaire  
Jean-Louis CIANFARANI



Pour copie conforme,  
Valencin, le 28/04/2026

Transmis à la sous-préfecture  
Le 28/04/2026